

Изменение в проектную декларацию на строительство жилого комплекса «Макар»
(2 этап строительства) по адресу: г. Тверь, ул. Макарова, д.4, Пролетарского района.

08 июня 2018 г.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА				
<i>Количество самостоятельных частей в составе строящегося объекта</i>	БЛОК - 1			
	Количество комнат	Площадь	Этажи	Общее количество помещений
	Жилые помещения			
	1 комн.	36,12 - 53,48	5-16	70
	2 комн.	47,55	6,12,13,14	5
	3 комн.	100,25-120	5-15	21
	4 комн.		14,15	3
	7 комн.		16	1
	квартиры студии		12,15	3
	Нежилые помещения			
		2552,3	1,2,3	38
	БЛОК - 2			
	Жилые помещения			
	1 комн.	46,8-52,9	5,7,8,9,10,11, 12,14,15,16	11
	2 комн.	70,2-96,9	5,6,7,8,9,10,11, 12,13,14,15,16	30
	3 комн.	103,9	5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15	12
	4 комн.	137-150	6,9,13	3
	Нежилые помещения			
		2553,0	1,4	40
	БЛОК - 3			
	Жилые помещения			
	1 комн.	47,17-71,99	5,6,7,8,9,10,11, 12,13,14,15,16	44
	2 комн.	57,59-101,17	5,6,7,8,9,10,11, 12,13,14,15,16	32
3 комн.	65,08-131,27	5,6,7,8,9,10,11, 12,13,14,15,16	34	
3 комн.,2-х уровн.	215,21	5,7,9,11,13,15	6	
Нежилые помещения				
	565	4	17	
БЛОК - 4 Автостоянки				
	11785	1,2,3	115	
БЛОК - 5 Торговый центр				
		1,2,3	2745	
<i>Технические характеристики</i>	Площадь застройки- 4180 м2 Строительный объем- 168345,24 м3			

<p>объекта</p>	<p>Общая площадь квартир – 214212 м2 Площадь автостоянок – 11785 м2 Общая площадь торгового центра – 2745 м2 Площадь помещений и мест общего пользования – 6422,3 кв.м. Количество квартир – 275 шт. Количество этажей – 16 Степень огнестойкости здания - II Класс ответственности - II Фундаменты – монолитные железобетонные плиты Колонны – монолитные, железобетонные Балки – монолитные железобетонные Перекрытие – монолитное железобетонное Стены наружные – многослойные из пенобетона, утеплителя и фасадно системы "ТехноНИКОЛЬ" Стены внутренние – из керамических блоков. Перегородки – из керамических блоков. Стены лифтовых шахт – монолитные железобетонные Лестницы – сборные железобетонные Кровля – плоская с рулонным покрытием Окна – из ПВХ-профилей Двери входные – металлические. Полы – в помещениях общего пользования из керамической плитки. Инженерное оборудование – лифты. Инженерное обеспечение квартир – стояки водопровода, канализации, теплоснабжения, электроснабжения – от городских сетей Наружная отделка выполняется в соответствии с паспортом цветового решения.</p>
----------------	--

Директор ООО ПСФ «Квартал»



А.А. Зуева